

CP-13-2013  
Lunes 20 de mayo 2013

## Urbanización genera integración social

### Se inaugura proyecto Betel con inversión de €363 millones

**San José, 20 de mayo, 2013.** Como un claro ejemplo de barrio que permite la inclusión social, se inauguró hoy el proyecto de vivienda Betel, que integra tanto a familias de extrema necesidad, como aquellas que obtuvieron su casa a través de un bono-crédito o bien que obtuvieron un crédito a través de una entidad financiera.

Betel es un proyecto habitacional que está constituido por 116 viviendas, de las cuales, hoy se entregaron 21 casas a familias de extrema necesidad, con los recursos del bono girados por el Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI). La inversión realizada por el Gobierno fue de €363 millones.

Guido Alberto Monge, Ministro de Vivienda y Asentamientos Humanos, indicó que la integración de familias de diferentes estratos económicos en un solo barrio es parte de esa necesidad de hacer comunidad y de integración de las familias en procura del desarrollo de su comunidad.

“Betel está constituida por familias de clase media y de bajos ingresos que trabajan de la mano para crear un barrio que permita el crecimiento de los ciudadanos y ciudadanas que lo habitan”, indicó Guido Monge.

Las viviendas fueron construidas con bloques de concreto y constan de sala-comedor-cocina, dos cuartos, un baño y cuarto de pilas. Cuentan además, con los servicios básicos de agua potable, red eléctrica, servicio telefónico, alumbrado público, calles asfaltadas, aceras, zonas verdes, parques infantiles, servicios públicos al alcance y la disposición de aguas residuales mediante planta de tratamiento.

Este proyecto tiene un área no urbanizable, constituida por la zona de protección a la Quebrada El Bosque, la servidumbre de aguas negras y ampliación vial, lo cual representan 5.176,38 m<sup>2</sup> (17.53% del total de la propiedad).

El gerente general a.i. del BANHVI, Juan de Dios Rojas, indicó a las familias la importancia de darles un adecuado mantenimiento a las viviendas, con lo cual se puede garantizar una vida útil de hasta 50 años.

El proyecto se desarrolló bajo el Programa Techo Comunidad de FUPROVI, Eloísa Ulibarri, directora Ejecutiva de dicha entidad, dijo que “permanentemente, FUPROVI está innovando en la intervención metodológica, lo que permite que la creatividad, la flexibilidad y el dinamismo sean requisitos fundamentales en nuestro trabajo diario con las familias, y en este proyecto habitacional se logró con éxito esto y mucho más, integrar a familias de distintos ingresos económicos a ser una comunidad y convivir”.

La entidad autorizada que tramitó los 21 casos de extrema necesidad fue el Banco de Costa Rica.

### **INFORMACIÓN URBANIZACIÓN BETEL**

Detalle de familias por programa:

<b>Programa</b>	<b>Cantidad</b>
Extrema necesidad	21
Bono y Crédito	65
Crédito Total	29
<b>Total</b>	<b>116</b>