

IMAS y la Presidencia de la República conmemoran el Día de la Madre donando terreno por un valor de ¢325 millones, a familias ubicadas en Purral de Goicochea

- *Evento marca la historia de más de 450 personas que viven en un asentamiento en condiciones de alto riesgo y vulnerabilidad social.*
- *Donación permite la titulación de lotes y la construcción del proyecto habitacional.*

Este jueves 15 de agosto, con la visita de la señora Presidenta Laura Chinchilla, el Presidente Ejecutivo del Instituto Mixto de Ayuda Social (IMAS), Dr. Fernando Marín y la comunidad de Linda Vista, se llevará a cabo un acto formal donde el IMAS, entregará el terreno como donación a la Asociación de Vecinos Linda Vista, El Mirador de Purral en Goicochea, para que construyan una casa digna, ya que hace 20 años viven en condición de alto riesgo y vulnerabilidad social.

En el asentamiento Linda Vista, El Mirador se ubica un alto porcentaje de mujeres jefes de hogar con niños, niñas, jóvenes y adultos mayores en condición de pobreza, que su único deseo es contar con un techo digno para que sus hijos e hijas, tengan las condiciones necesarias para su desarrollo físico-social, lo cual ha sido la prioridad de la Presidenta de la República, de que toda familia debe contar con una vivienda digna.

Al formalizar esta donación, que representa ¢325 millones, aseguró el Dr. Fernando Marín “una vez más el IMAS, en coordinación con la Presidencia de la República, logra cumplir con los compromisos de la actual Administración, como es dotar de un techo digno, y que cada familia cuente con un título que la acredite como propietaria de su vivienda y así posteriormente lograr obtener el deseado bono familiar de la vivienda”.

Desde esa perspectiva hace 10 años las familias se organizaron por medio de una Asociación para cumplir con el sueño de contar con un proyecto habitacional, que les ofrezca mayor seguridad y ser una nueva comunidad en la zona de Purral.

FUPROVI y la UCR apoyan a la comunidad

Bajo una propuesta del Arq. Isaac Salgado Ramírez, de la Escuela de Arquitectura de la Universidad de Costa Rica (UCR), ya la Asociación cuenta con un diagnóstico socioespacial participativo que define los lineamientos del diseño, que se utilizará en

La Finca Linda Vista El Mirador está ubicada en la Provincia de San José, Cantón de Goicochea, Distrito Purral, pertenecía al IMAS.

-El terreno tiene una extensión aproximada de 12,197.32 m².

-Cuenta con una topografía quebrada, presencia de acequia y con una entrada.

-**Tipos de vivienda:** En el primer tipo de vivienda se genera en un primer nivel un espacio multifuncional en donde se ubica el área social, el área para comer, el área para cocinar y el área para lavar ropa. Esta última con un acceso a la parte posterior el cual es un espacio de tendido y juego compartido. En el segundo nivel se ubican los espacios para dormir y el servicio sanitario. Esta vivienda tiene la posibilidad de relacionarse directamente con un área adyacente a ella determinada para usos comerciales o productivos la cual tiene acceso desde la vía pública. El segundo tipo de vivienda tiene una configuración similar pero con la capacidad de aumentar internamente para ampliar el área para dormir. Por último el tercer tipo tiene una configuración similar solo que en un solo nivel, y se repite la misma vivienda en el segundo nivel. Esto se propone para familias con parentesco.

la construcción del proyecto, la propuesta arquitectónica contempla estudios técnicos que den viabilidad social, económica y ambiental a esta nueva comunidad. Se propone un módulo básico que agrupa 3 tipos de vivienda.

Las familias con el fin de poder lograr su sueño contactaron a la Fundación Promotora de Vivienda (FUPROVI), quien desde hace varios años vienen brindándole asesoría y acompañamiento por medio del Programa Nuestro Barrio, el cual es un Programa que desarrolla planes de mejoramiento integral en asentamientos consolidados, habitados por familias de bajos ingresos, en condiciones de alta vulnerabilidad social y económica. En el caso de Linda Vista se construirá con la participación activa de las familias que se involucran en la gestión, administración y construcción del proyecto.

“Este nuevo proyecto va a permitir a las familias de dicho lugar contar finalmente con una vivienda adecuada, con los servicios públicos, y con un local para la construcción futura de un Centro de Cuido y Desarrollo Infantil, que permitirá a las madres contar con un lugar seguro en donde dejar a sus niños y niñas para poder, principalmente trabajar y estudiar” explicó Marin.

